

WEB 講習会「BIM 概算ガイドブック I 説明会」

2024 年 10 月に日本建築積算協会 HP にて公開した「BIM 概算ガイドブック I」の説明会をオンラインセミナーで実施いたします。(全2回)

2029 年度の BIM 確認申請実施に向け、建築業界において徐々に BIM が浸透しつつある状況の中、日本建築積算協会も BIM 積算の活用に向けて検討を重ねてきております。

当説明会は2日(Day-1 と Day-2)に分かれて構成されており、Day-1 が基礎編、Day-2 を応用編としています。Day-1 では、BIM 積算を理解するために必要な「概算積算の仕組み」や「BIM データの構造」について説明します。Day-2 では、LOCシートを用いた具体的な BIM 積算の方法の他、分類体系を活用した BIM 積算の将来像や、建築 BIM 推進会議における BIM 積算の近況についても共有いたします。

2026年10月17日(土) 13時～15時		
Day-1 基礎編	①概算とは(概算積算と精算積算の違い) ・BIM と概算内訳の違い(構成)	仮屋 景德 株式会社中野積算
	②LOC について	高橋 肇宏 株式会社日積サーバイ
	③明細の粒度と BIM オブジェクトの粒度	飯島 賢治 株式会社久米設計 柳田 将貴 大成建設株式会社
	④分類体系の必要性和 TVD	志賀 信介 株式会社安井建築設計事務所 田中 洋介 株式会社安藤・間
	⑤質疑応答	志手 一哉 芝浦工業大学 教授 他、説明者一同

2026年10月20日(火)10時～12時		
Day-2 応用編	①概算事例(はじめに)BSI ビル+LOC シート	山之口 靖幸 株式会社松田平田設計
	②概算事例(建築)LOC シートを使った作業フロー	齊藤 武 株式会社竹中工務店
	③コストマネジメントにおける分類体系の活用	村瀬 弘幸 ターナー&タウンゼント株式会社
	④LOC シートの活用方法案・その他の動向	須貝 成芳 株式会社三菱地所設計
	⑤質疑応答	志手 一哉 芝浦工業大学 教授 他、説明者一同

参 加 費	Day-1 & Day-2 (2日間)
	日本建築積算協会 会員 1,500 円(税込) ・ 一般の方 4,500 円(税込)
	Day-1 or Day-2 (1日のみ)
	日本建築積算協会 会員 1,000 円(税込) ・ 一般の方 3,000 円(税込)
開催方法	Zoom オンラインセミナー(定員:300名) ・事前録画動画配信の後、LIVE にて質疑応答時間あり。 ・受講後2週間の見直し録画配信を予定しています。
申込期限	2026年10月13日(火)
講 師	日本建築積算協会 情報委員会 委員長:志手 一哉 他、委員
申込方法	お申込みは下記フォームまたは QR コードより申し込み下さい。 https://ws.formzu.net/dist/S79646518/ ・申込完了後に届くメールに記載の振込先へ申込者氏名でお振込みをお願いします。 ・前日までに ZOOM の招待メールを送付します。



この説明会は、以下の CPD 認定プログラムとなっています
 (公社)日本建築積算協会、(公社)日本建築士会連合会(各都道府県建築士会)
 (一社)日本コンストラクション・マネジメント協会、(公財)建築技術教育普及センター