

2019 環境セミナー

SDGs 時代の環境建築とコスト

～建築・不動産の新たな付加価値にむけて～

主催：公益社団法人日本建築積算協会

後援：国土交通省

【予定】(公社)日本建築士会連合会 (公社)日本建築家協会 (一社)日本建築士事務所協会連合会
 (一社)日本建築構造技術者協会 (一社)建築設備技術者協会 (一社)日本建築積算事務所協会
 (一社)日本サステナブル建築協会 (一社)建築環境・省エネルギー機構 (公社)日本ファシリティマネジメント協会
 (一社)日本コンストラクション・マネジメント協会 (公社)ロングライフビル推進協会 (一社)不動産証券化協会
 (一社)日本ビルメンテナンス協会連合会 特定非営利活動法人日本不動産カウンセラー協会
 (公社)日本不動産鑑定士協会連合会 (公社)東京都不動産鑑定士協会

◆ この講習会は、CPD認定プログラム(3.5単位)となっています。

◇開催要旨と目的

現代都市における諸問題の多くは、都市部へ集中した人類の経済活動によって生ずる現象の結果あるいは結末である。本セミナーは、急速に拡大を続ける都市を環境面とコスト面から捉え、環境建築の新たな付加価値や環境不動産を評価する仕組みについて、専門家の視座から読み解くことを目的とする。想定するテーマは、次の各項目とする。

- ・環境建築の新たな付加価値について
- ・環境不動産による ESG 投資への取り組み
- ・新たな環境不動産を評価する仕組み (CASBEE-ウェルネスオフィス等)

◇開催要領

日時：2019年3月13日(水) 13時30分～17時(予定)
 場所：明治大学駿河台キャンパス リバティタワー 1163教室(13:00～受付開始)
 (所在地:東京都千代田区神田駿河台1-1)
 定員：168名
 受講料：当協会会員および後援団体会員:2,000円、当協会認定資格者:2,500円、一般:3,000円

◇講演次第

時刻	項目	内容
13:30～13:40	挨拶	(公社)日本建築積算協会会長 吉田倬郎
13:40～14:10	基調講演	【循環型社会構築にむけての活動】 明治大学 教授 (公社)日本建築積算協会 理事・環境委員長 小山 明男
14:10～15:10	講演	【ESG投資と環境不動産】 三井住友信託銀行不動産コンサルティング部 環境不動産担当部長 伊藤 雅人
15:10～15:20	質疑応答	
15:20～15:30	休憩	
15:30～16:30	講演	【CASBEE-ウェルネスオフィスの開発概要とその活用方法】 千葉大学大学院 教授 林立也
16:30～16:50	質疑応答	
16:50～17:00	閉会挨拶	(公社)日本建築積算協会副会長 沼本要七

講演内容の概略



小山 明男 Akio Koyama

明治大学 教授 理工学研究科 建築・都市学専攻
(公社)日本建築積算協会 理事・環境委員長

【循環型社会構築にむけての活動】

再資源化技術開発, 廃棄物処理の適正化, 建築物の長寿命化についての現況から, 将来の循環型社会・低炭素化社会構築に向けての取り組み・考え方を報告する。また, 本協会・環境委員会の活動について報告する。



伊藤 雅人 Masato Ito

三井住友信託銀行 不動産コンサルティング部 環境不動産担当部長

【ESG 投資と環境不動産】

- ESG、SDGs と不動産の関わり
 - …環境、社会に与える影響と、目標達成に向けた役割の大きさ
- 国内外の動きと今後の見通し…規制面の動きや投資家の取り組みなど
- 環境不動産の付加価値「見える化」に向けて
 - …環境性能の「見える化」と付加価値の「見える化」



林 立也 Tatsuya Hayashi

千葉大学大学院 教授 工学研究院 創成工学専攻

【CASBEE-ウェルネスオフィスの開発概要とその活用方法】

- ① CASBEE-ウェルネスオフィスの開発背景
- ② CASBEE-ウェルネスオフィスの概要
- ③ CASBEE-ウェルネスオフィスの活用イメージと波及効果

申込方法

日本建築積算協会(B S I J)のホームページ内 <http://www.bsij.or.jp>
にあるWEB申込フォームよりお願いします。
受講票はe-mailにて送付しますので、申込時に必ずご記入ください。

お問い合わせ先

公益社団法人日本建築積算協会 事務局
〒105-0014 東京都港区芝3丁目16番12号 サンライズ三田ビル3階
TEL 03-3453-9591 FAX 03-3453-9597 E-mail hp@bsij.or.jp

積算協会

