

# アービトレーション（仲裁）の考え方に基づく ビジネス上の紛争解決と未然防止策

**Date:** 2016年10月4日火曜日  
**Time:** 18:30より20:30迄(受付開始18:00)  
**Venue:** CBRE 東京本社、RISE カフェ  
〒100-0005 東京都千代田区丸の内2-1-1 明治安田生命ビル18階  
**Fee:** 1,500円(メンバー); 2,000円(メンバー以外)  
早期お申込み&事前銀行振り込みの場合、各500円引きとなります。**Registration form**をご確認ください。  
**Language:** 英語(日本語通訳あり)  
**Capacity:** 先着30名



## Speaker

- ❖ ジェイソン・クロスウェイト氏 LLM, FRICS, FCiArb  
キャリー・アンド・ブラウン (C&B) シニア クオンティティ・サーベイヤー (QS)
- ❖ 通訳 篠原 真理氏  
株式会社IHI エネルギー・プラントセクター プロセスプラント事業部  
プラントプロジェクト部 プロジェクト契約・海外管理グループ

## Event overview

不動産、建設、インフラ、即ちビルト・エンバイロメント（建造環境）に携わるプロフェッショナルにとって競争が激化するとともにビジネス上のトラブル（紛争）に巻き込まれるリスクも高まっている。紛争解決には生産性の向上に費やされるべき費用や貴重な人的コストなど、追加のリソースを要することが往々にしてある。また、一旦紛争に巻き込まれるとアービトレーションや法廷での係争のような正式な手続きを開始せざるを得ない事が頻繁に起こりうる。そのような状況には甚大な金銭的、時間的資源の投入が必要となると共に、ビジネス上の関係に支障を来たす事にも繋がる。

優れた交渉は関係者全が満足を感じることによって紛争を未然に防ぐことであるが、そのような交渉を行うことは非常に難しい場合がある。本セミナーではアービトレーター（仲裁人）が使用するアービトレーションの基本的なテクニックを知ることによって、個々の交渉を成功に収めるための参考となることを期待したい。

また、今回は法律的な引用は最小限に止め、講師の実務上の経験談を紹介する。



## About the speaker



英国のゼネコン及びサブコントラクターでの QS としての経験をつんだ後に建設関連業務は概ね同様の作業の繰り返しであるとの結論に達し海外での業務に活動領域を拡大した。その一環として2009年からキャリー・アンド・ブラウン（C&B）社東京事務所に採用され日系企業のウクライナにおける空港ターミナル建設プロジェクトにコントラクト・アドミニストレータ（契約管理担当者）として携わることになった。当該プロジェクトは3年間で無事完結し、その後 C&B 社の誘いで東京の大手ゼネコンの海外事業契約管理部へ配属となった。この事は本人にとって今までで最良の出来事であったと語っている。その後豊富な経験と多くの学習の結果2013年には建設及びアービトレーションの分野で修士を取得した。現在ロイヤル・チャータード・サーベイヤーズ協会（RICS）に於いて FRICS とチャータード・アービトレーション協会のフェローの称号の保持者であると共に、富士山の頻繁な登山家としても活躍している。

ジェーソンの写真につきましてはご本人の希望によりインドネシアを訪れた際に撮影した写真をもって代えさせていただきます。

# Registration form



## アービトレーション（仲裁）の考え方に基づく ビジネス上の紛争解決と未然防止策

日時: 2016年10月4日 18時30分～20時30分 (受付開始 18時)

会場: CBRE 東京本社・RISE カフェ

〒100-0005 東京都千代田区丸の内2-1-1 明治安田生命ビル18階

申込締め切り: 2016年9月26日

### Delegate fees

RICS メンバー 1,500円 (2016年9月16日迄にお申込み&銀行振り込み完了のメンバーは 1,000 円となります。)

RICSメンバー以外 2,000円 (2016年9月16日迄にお申込み&銀行振り込み完了のメンバー以外の方は 1,500 円となります。)

お申し込みは、こちらの用紙に記入して頂き、RICS ジャパン安永までメールもしくはファックスにてお願い致します。

電話 03-5532-8813 ファックス 03-5532-8814 Eメール [sysunaga@rics.org](mailto:sysunaga@rics.org)

お申し込み後 9月 27日迄にご登録の確認を Eメールにてご連絡致します。万が一ご連絡がない場合はお問い合わせくださいませ。

### お申し込み情報

姓 \_\_\_\_\_

名 \_\_\_\_\_

会員番号 (該当する場合): \_\_\_\_\_

ご勤務先 \_\_\_\_\_

ご勤務先ご住所: \_\_\_\_\_

電話 \_\_\_\_\_

携帯 \_\_\_\_\_

(For use in an emergency on the day of the event)

Email \_\_\_\_\_

(Please write your email clearly)

### 諸条件

- 主催者はその判断において本イベントのキャンセルまたは延期を行う権利を有する。
- 申込者は RICS 事務局より登録状況の確認を Eメールのみにて受け取る。イベントの前に Eメールにて確認を得られない場合は、電話 03 5532 8813 に登録状況の確認を入れることを勧めます。
- キャンセルの場合及び当日出席されなかった場合も払い戻しは致しません。代理の出席者に関しては参加を許可される場合がありますので、その場合は RICS 事務局へ少なくともイベント前日迄にご連絡ください。
- 台風などの自然災害の場合、イベントは延期となり詳細は後ほどアナウンスされます。事前の警報がイベント当日のお昼 12 時前に引き下げられた場合は、イベントは予定通り行われます。
- お座席の確保は本申込書とお支払いを完了された後となります。
- 参加費は、変更や払い戻しができませんので、過不足なく満額のお振込み、お支払いである事をご確認ください。
- (複数のイベントが開催される場合) それぞれのイベントに対してお支払いをお願い致します。
- 不完全もしくは内容に誤りのある申込書に関しては、その後のご案内を致しかねますのでご注意ください。
- 領収書 (参加証明書を兼ねます) はイベント後 10 営業日以内に、Eメールにてお送りいたします。それまでに受け取れない場合は、RICS 事務局へご連絡ください。イベント 30 日を過ぎてのご要望にはお答え致し兼ねますのでご注意くださいませ。
- CPD (継続学習) はプロフェッショナルであり続けるために必要不可欠な要素です。全ての RICS メンバーは、毎年 20 時間の CPD を取得し登録する事が義務付けられております。

### データ保護方針

RICS は常に会員に関する事務処理や更新のお知らせ、レギュレーションやコンダクトや実践とガイダンス書やAGM情報など必須のコミュニケーションを確実に受け取られる様にしております。

更に、RICSは皆様が下記に関連するコミュニケーションにおいて私共にご提供くださった連絡先情報 (Eメール、電話番号を含む該当情報) を利用いたします。下記の項目に関して該当する項目にはチェックを入れてください。

RICSよりメンバーシップやプロフェッションについての追加のコミュニケーションを受け取りたくない場合、チェックを入れてください □  
RICSよりRICSのコンフェレンス、イベント、商品やサービス、トレーニング (CPD要件に該当するものも含む) に関する追加のコミュニケーションを受け取りたくない場合、チェックを入れてください □  
RICSよりRICSがメンバーのために 第三者と交渉した後得られた割引やオファーに関してコミュニケーションを受け取りたくない場合チェックしてください □

RICS はあなたの詳細 (Eメールや電話を含む) をRICSより事前に承認された第三者が時々割引や商品、サービスを提供するために情報提供致します。もしこれらの情報を第三者からEメール、郵便、電話にて受け取りたくない場合はチェックをしてください □

### お支払い方法

#### 1. 銀行振り込み (可能な限りこちらでお願い致します)

みずほ銀行 (銀行番号 - 0001)

日本橋支店 (支店番号- 038)

郵便番号103-0022 東京都中央区日本橋室町4-3-18

普通口座 2428439

口座名: RICSジャパン(カ)

誠に恐れ入りますが、振込手数料はお申込み者様負担にてお願いいたします。

#### 2. 当日支払い

現金のみとなります。お釣りのない様をお願い致します。