

建築コスト管理士ガイドブック（平成23年度版）正誤表

平成23年9月18日

修正箇所 ページ	行数 (図)	項目	誤り箇所	修正後表記
11	19	1.3 建築コスト管理士の業務と活動領域	高度な <u>専門的知識</u> および	高度な <u>専門知識</u> および
11	23	1.3 建築コスト管理士の業務と活動領域	各 <u>建築生産フェーズ</u> に	各 <u>フェーズ</u> に
11	35	1.3 建築コスト管理士の業務と活動領域	<u>積算</u> 技法	<u>概算</u> 技法
11	37	1.3 建築コスト管理士の業務と活動領域	PM・CM概要	PM・CM・ <u>PF I</u> 概要
16	2	1.4 建築コスト管理士の社会的責任と役割	建築コストの透明性・ <u>客観性</u> ・公平性について	建築コストの透明性・ <u>妥当性</u> ・公平性について
16	40	1.4 建築コスト管理士の社会的責任と役割	<u>建築生産過程</u> において重要な	<u>建築のライフサイクル</u> 全般において、重要な
43	27	3.1 建築コスト管理の業務体系	<u>工事総額の管理</u>	<u>工事費総額のコスト</u> コントロール
81	32	3.2 設計計画段階の業務	本文4.2 <u>構工法</u> を参照	本文4.2 <u>構工法とコスト</u> を参照
86	37	3.2 設計計画段階の業務	容積法、 <u>統計法</u>	容積法、 <u>積上げ概算法</u>
133	19	3.2.7 LCC（ライフサイクルコスト）	<u>陳腐化（社会的劣化）</u> する年数をいう。	<u>社会的劣化（機能的劣化）</u> する年数をいう。
262	5	4.2 構工法とコスト	炭素 <u>等量</u>	炭素 <u>当量</u>
262	29	4.2 構工法とコスト	板厚 <u>12mm</u> 以下に	板厚 <u>16mm</u> 以下に
296	11	4.6 環境計画とコスト管理	③ <u>増額イニシャルコスト</u> を④ <u>削減ランニングコスト</u> で割った	③ <u>削減ランニングコスト</u> を④ <u>増額イニシャルコスト</u> で割った
310	25	法規とコスト	$C=Z \times R1 \times A \times Co$	$Ci=Z \times Rt \times Ai \times Co$
310	27	法規とコスト	C	<u>Ci</u>
310	31	法規とコスト	A	<u>Ai</u>
310	35	法規とコスト	地震層せん断係数「Z」	地震層せん断係数の <u>計算に用いる</u> 「Z」
328	10	4.8 建築コスト管理における情報技術（ICT）とBIM	<u>米国連邦調達庁</u> における	<u>米連邦政府一般調達局</u> における

328	11	4.8 建築コスト管理における情報技術（ICT）とBIM	（GSA：連邦調達庁）	（GSA：米連邦政府一般調達局）
329	33	4.8 建築コスト管理における情報技術（ICT）とBIM	<u>BMI</u> の設計プロセスへの影響	<u>BIM</u> の設計プロセスへの影響
修正箇所 ページ	行数 (図)	項目	誤り箇所	修正後表記
335	29	4.9 市場コスト情報とコスト管理	表 4・9・2 実例モデルの資料化（ <u>躯体概算</u> 単価）刊行物例	表 4・9・2 実例モデルの資料化（ <u>部分別科目</u> 単価）刊行物例
336	1	4.9 市場コスト情報とコスト管理	表 4・9・2 実例モデルの資料化（ <u>外部仕上・屋根・外壁</u> ）刊行物例	表 4・9・2 実例モデルの資料化（ <u>建物別仕上</u> ）刊行物例
344	26	4.10 マネジメント手法（PM・CM）	VE（ <u>バリエーションエンジニアリング</u> ）	VE（ <u>バリューエンジニアリング</u> ）
345	2	4.10 マネジメント手法（PM・CM）	GSA（General Service Agency：政府所有の建物の建設と管理担当の役所）	GSA（General Services Administration：米連邦政府一般調達局）
348	30	4.10 マネジメント手法（PM・CM）	日本 <u>コンストラクション・マネジメント</u> 協会の動向	日本 <u>コンストラクション・マネジメント</u> 協会の動向
365	13	4.12 建物の評価・鑑定	地震リスク評価（MLP）	地震リスク評価（PML）
365	余白欄	4.12 建物の評価・鑑定		※地震リスク評価：地震発生確率と予想損失について、定量的にリスクとしてあらわしたもの。PML＝最大予想損失額/再調達価格×100
404	39	5.5 環境関連のコスト管理事例	<u>メンテンエンスコスト</u> ではメンテナンスコスト	<u>メンテナンスコスト</u> では「メンテナンスコスト